



PLACEMENT PASSION

Vin : une cave "patrimoniale"

Dans ce climat de crise financière, les épargnants ont tendance à se tourner vers les actifs réels. Les vignobles et en particulier leur produit, à savoir le vin, en font partie. Au point qu'une initiative comme Cavissima vient d'être primée par le Forum de l'investissement. Pouvant être gérée et stockée à distance, cette cave "en ligne" donne accès à des primeurs et à des vins de garde. Les frais de conservation et d'assurance s'élèvent à 1,20 euro la bouteille par an. Lors de la revente, cet intermédiaire retient une commission de 15 % de la plus-value.

À partir de 30 000 euros d'achat, il est possible d'acquérir les vins en franchise de TVA et de les faire stocker en Suisse. Pour réaliser un placement de diversification dans le vin, les particuliers peuvent également s'adresser à Patri-

wine ou à La Bergère Investment. Si l'on apprécie les grands vins de Bourgogne, une autre solution consiste à enchérir lors de la 152^e vente des Hospices de Beaune en Côte-d'Or, le 18 novembre. Il est possible d'acheter au moins six bouteilles sur l'une des cinq cuvées sélectionnées par la maison de vins Albert Bichot à Beaune : Pouilly-Fuissé, Meursault, Savigny, Beaune premier cru et Corton grand cru. Selon les cuvées, les prix varient entre 35 et 90 euros la bouteille.

En outre, ce professionnel fixe avant la vente, un prix d'enchère maximal. Ensuite, il se charge de l'élevage des cuvées afin de les mettre en bouteilles et de les livrer au printemps 2014. Les amateurs réalisent une économie de l'ordre de 25 % par rapport au prix public. ●